



PEMERINTAH KOTA BANJARBARU
DINAS PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN

BIDANG PERUMAHAN

Nomor SOP : 000.8.3.2/ / DPP/ 2024

Tgl. Pembuatan : 2 Januari 2024

Tgl. Revisi : -

Tgl. Efektif : 2 Januari 2024

Disahkan oleh : Kepala Dinas Perumahan dan Permukiman Kota Banjarbaru

Ir. ABBUSSAMAD, ST, MT
NIP. 19730927199811001

Nama SOP
Surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Eksisting Melalui Sistem Informasi Manajemen Bangunan Gedung (SIMBG)

Dasar hukum :

- 1 Undang - Undang Nomor 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja
- 2 Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 Tentang Peraturan Pelaksanaan Undang - Undang Nomor 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung
- 3 Peraturan Daerah Nomor 8 Tahun 2014 Tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Permukiman
- 4 Peraturan Daerah Nomor 6 Tahun 2022 Tentang Bangunan Gedung
- 5 Peraturan Daerah Nomor 11 Tahun 2023 Tentang Pajak dan Retribusi Daerah
- 6 Peraturan Wali Kota Nomor 1 Tahun 2024 Tentang Tata Cara Penjatuhan Sanksi Administratif Dalam Penyelenggaraan Bangunan Gedung

Kualifikasi Pelaksana :

- 1 Mengetahui peraturan dan ketentuan yang berlaku
- 2 Mengetahui tugas pokok dan fungsi
- 3 Memahami rencana, desain pembangunan bangunan gedung
- 4 Bisa mengoperasikan peralatan, perlengkapan yang dipakai
- 5 Dapat mengoperasikan komputer, minimal Autocad Word, Excel

Keterkaitan :

1. SOP SIMBG Diperkim untuk Sertifikat Laik Fungsi (SLF) Bangunan Eksisting

Peralatan / Perlengkapan :

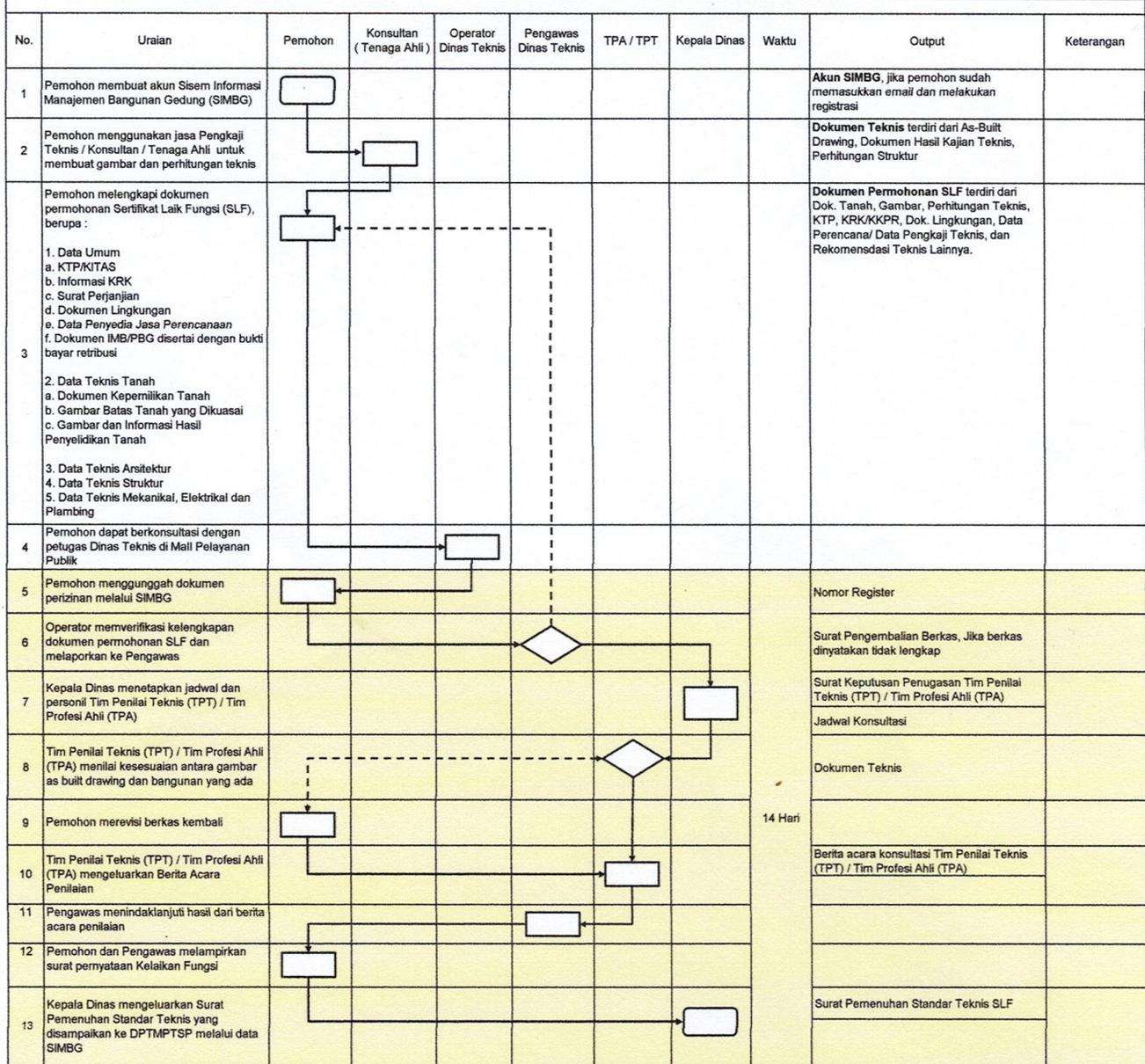
ATK, Komputer, printer, Kalkulator

Peringatan :

1. Apabila tidak ada rekomendasi teknis sesuai ketentuan, SLF tidak dapat diterbitkan.

Pencatatan dan Pendataan :

Disimpan sebagai data elektronik melalui aplikasi SIMBG digunakan untuk sebagai dasar Surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis Sertifikat Laik Fungsi (SLF) Bangunan Eksisting



SLF dikeluarkan oleh pemerintah sesuai kewenangannya dan dilaksanakan paling lama 14 (empat belas) hari kerja sejak surat pernyataan kelaikan fungsi, tergantung fungsi dan klasifikasi bangunannya.



Kepala Bidang Perumahan,
Reny Yudiarni, ST
NIP. 19720329 200604 2 011