

**PEJABAT PENGADAAN (PP) PADA BIRO PENGADAAN BARANG DAN JASA
PAKET PEKERJAAN SATUAN POLISI PAMONG PRAJA
PROVINSI KALIMANTAN TENGAH**

Gedung Biro PBJ, Ruang ULP Lantai 1 (Jl. RTA Milono No. 8) Komplek Kantor Gubernur Kalimantan Tengah)

**Berita Acara Hasil Evaluasi Penawaran
PENGAWASAN BELANJA MODAL BANGUNAN GEDUNG KANTOR**

Nomor : 003/rup49577185-PP-SATPOLPP/07/2024

Pada hari ini: 1 Juli 2024, telah dibuat Berita Acara Hasil Evaluasi Penawaran untuk paket pekerjaan :

Kode Paket	: 17376012
Nama Paket	Pengawasan Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor
Nilai Total HPS	Rp. 22.480.000,00
Metode Pemilihan	Pengadaan Langsung

- A. Pembukaan Penawaran Dari 1 peserta yang mendaftar terdapat 1 peserta yang memasukkan dokumen penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Alamat Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. PUTRA BAHARI ENGINEERING	Jalan Nila Putih Blok M RT 002/RW.008	Rp. 22.466.400,00

- B. Evaluasi Penawaran

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. PUTRA BAHARI ENGINEERING	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. PUTRA BAHARI ENGINEERING	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. PUTRA BAHARI ENGINEERING	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. PUTRA BAHARI ENGINEERING	Rp. 22.466.400,00	LULUS	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. PUTRA BAHARI ENGINEERING	LULUS	

6. Keterangan Tambahan Lain

Demikian berita acara dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

ttd.

Pejabat Pengadaan pada Provinsi Kalimantan Tengah

Dokumen Pemilihan

Nomor : 002.rup49577185/PP-SATPOLPP/08/2024

Tanggal 26 Juni 2024

Untuk Pengadaan : Pengawasan Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor

Pejabat Pengadaan : AMRI HUSIN SE

Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah : Satuan Polisi Pamong Praja

Tahun Anggaran : 2024

Dokumen Pemilihan

1.02.V.2 - MDP Pengadaan Langsung JKK Badan Usaha.pdf [Download](#)

Masa Berlaku Penawaran

Masa berlaku penawaran selama 20 hari kalender sejak batas akhir pemasukan dokumen penawaran

Persyaratan Kualifikasi

Izin Usaha

Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi
NIB	KBLI 71102 Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis YSDI

Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.

Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:

- 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
- 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
- 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
- 4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas:

Menyetujui Surat pernyataan Peserta yang berisi:

- 1) yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
- 2) badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;
- 3) yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi daftar hitam lain;
- 4) keikutsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan;
- 5) yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
- 6) pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara;
- 7) pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan;
- 8) data kualifikasi yang disajikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka peserta bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan.

Teknis

a) memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan Jasa Konsultansi Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak

b) memiliki pengalaman mengerjakan pekerjaan sejenis:

- (1) untuk pekerjaan Usaha Kecil berdasarkan subklasifikasi, atau
- (2) untuk pekerjaan Usaha Menengah atau Usaha Besar, pekerjaan sejenis berdasarkan subklasifikasi atau berdasarkan lingkup pekerjaan.

memiliki pengalaman mengerjakan pekerjaan sejenis dalam waktu 10 (sepuluh) tahun terakhir.

Penyedia dengan kualifikasi usaha kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun dan belum memiliki pengalaman dikecualikan dari ketentuan butir 1) huruf a) sampai dengan huruf c) untuk nilai paket pengadaan sampai dengan paling banyak Rp. 1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).

Dokumen Penawaran

Administrasi

1. Masa Berlaku Penawaran
2. Surat Penawaran

Teknis

1. Data pengalaman perusahaan,
 - a. Pengalaman kerja sejenis 10 (sepuluh) tahun terakhir;
 - b. Pengalaman kerja di lokasi pekerjaan 10 (sepuluh) tahun terakhir;
 - c. Pengalaman manajerial dan fasilitas utama.

Dengan ketentuan:

 - a. Pengalaman perusahaan yang telah dibuktikan pada saat pembuktian kualifikasi, maka tetap diperhitungkan meskipun tidak disampaikan kembali dalam dokumen penawaran;
 - b. Peserta dapat menyampaikan tambahan pengalaman perusahaan selain dari yang sudah dibuktikan pada saat pembuktian kualifikasi. Tambahan pengalaman perusahaan harus dilampiri dengan bukti kontrak dan bukti serah terima pekerjaan/referensi dari pemberi kerja/bukti pembayaran terakhir/bukti potong pajak pembayaran terakhir. Apabila tidak disertai bukti kontrak dan/atau bukti serah terima pekerjaan/referensi dari pemberi kerja/bukti pembayaran terakhir/bukti potong pajak pembayaran terakhir maka tidak dinilai.
2. Proposal Teknis;
 - a. Pendekatan teknis dan metodologi;
 - b. Rencana kerja; dan
 - c. Organisasi dan rencana penggunaan tenaga ahli.
3. Kualifikasi tenaga ahli.
 - a. Daftar Riwayat Hidup personel yang diusulkan;
 - b. Kontrak/Referensi dari Pengguna Jasa;
 - c. Surat pernyataan kesediaan untuk ditugaskan;
 - d. Pindolan (scan) ijazah asli atau legalisir dan sertifikat profesional; dan
 - e. Bukti potong/lapor pajak PPH Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1 apabila tenaga ahli yang diusulkan adalah tenaga ahli tetap.

Harga/Biaya

1. Daftar Kuantitas dan Harga yang terdiri atas:
 - a. Rekapitulasi penawaran biaya;
 - b. Rincian biaya langsung personal, dan
 - c. Rincian biaya langsung non-personal.
2. Rincian Komponen Remunerasi Personel.

Kerangka Acuan Kerja (KAK)/Spesifikasi Teknis dan Gambar

1. KAK PENGAWASAN PARKIR SATPOL 2024.pdf [Download](#)

Rancangan Kontrak

1. Rancangan SPK.pdf [Download](#)

Daftar Kuantitas dan Harga/Biaya

Jenis Barang/Jasa	Satuan Unit	Volume	Keterangan	Kunci Baris
BIAYA LANGSUNG PERSONIL				✓
- Pengawas Lapangan/Inspektur	Orang/Hari	60		✗
BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL				✓
FASILITAS DAN PERALATAN				✓
- Biaya Operasional Komputer dan Printer	Ls	1		✗
- Alat Tulis Kantor	Ls	1		✗
- Biaya Komunikasi	Ls	1		✗
BIAYA PELAPORAN				✓
- Laporan Pengawasan	Buku	5		✗
- Laporan Dokumentasi	Buku	5		✗



CV. PUTRA BAHARI ENGINEERING

PERENCANAAN - PENGAWASAN - STUDY

Jalan Nila Putih Blok M RT/RW. 002/VIII, Kel. Bukit Tunggul Kec. Jehan Raya
PALANGKA RAYA

Kepada Yth.:
AMRI HUSIN, SE pada LPSE Provinsi Kalimantan Tengah
di
Tempat.

Nomor: 6759012/1/2024/6

Perihal: Penawaran Pekerjaan Pengawasan Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor

Sehubungan dengan pengumuman **Pengadaan Langsung** dengan **Pascakualifikasi** dan Dokumen Pemilihan nomor: 002.rup49577185/PP-SATPOLPP/06/2024 tanggal 26 Juni 2024, dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan (serta adendum Dokumen Pemilihan), dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan **Pengawasan Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor** sebesar Rp. 22.466.400,00 (dua puluh dua juta empat ratus enam puluh enam ribu empat ratus Rupiah) Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Penawaran ini berlaku selama 20 hari kalender sejak batas akhir pemasukan dokumen penawaran. (1 Juli 2024 08:00)

Sesuai dengan persyaratan pada Dokumen Pemilihan, bersama ini Surat Penawaran kami lampirkan:

1. Masa Berlaku Penawaran
2. Surat Penawaran
3. Data pengalaman perusahaan; a. Pengalaman kerja sejenis 10 (sepuluh) tahun terakhir; b. Pengalaman kerja di lokasi pekerjaan 10 (sepuluh) tahun terakhir; c. Pengalaman manajerial dan fasilitas utama. Dengan ketentuan: a. Pengalaman perusahaan yang telah dibuktikan pada saat pembuktian kualifikasi, maka tetap diperhitungkan meskipun tidak disampaikan kembali dalam dokumen penawaran; b. Peserta dapat menyampaikan tambahan pengalaman perusahaan selain dari yang sudah dibuktikan pada saat pembuktian kualifikasi. Tambahan pengalaman perusahaan harus dilampiri dengan bukti kontrak dan bukti serah terima pekerjaan/referensi dari pemberi kerja/bukti pembayaran terakhir/bukti potong pajak pembayaran terakhir. Apabila tidak disertai bukti kontrak dan/atau bukti serah terima pekerjaan/referensi dari pemberi kerja/bukti pembayaran terakhir/bukti potong pajak pembayaran terakhir maka tidak dinilai.
4. Proposal Teknis; a. Pendekatan teknis dan metodologi; b. Rencana kerja; dan c. Organisasi dan rencana penggunaan tenaga ahli.
5. Kualifikasi tenaga ahli. a. Daftar Riwayat Hidup personel yang diusulkan; b. Kontrak/Referensi dari Pengguna jasa; c. Surat pernyataan kesediaan untuk ditugaskan; d. Pindaian (scan) ijazah asli atau legalisir dan sertifikat profesional; dan e. Bukti potong/lapor pajak PPh Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1 apabila tenaga ahli yang diusulkan adalah tenaga ahli tetap.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DIPA/DPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang /Jasa dapat dibatalkan dan kami tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.

CV. PUTRA BAHARI ENGINEERING
PUSAT PALANGKA RAYA,





CV. PUTRA BAHARI ENGINEERING

PERENCANAAN - PENGAWASAN - STUDY

Jalan Nila Putih Blok M RT/RW. 002/VIII, Kel. Bukit Tunggul Kec. Jehan Raya
PALANGKA RAYA

RINCIAN PENAWARAN

Pekerjaan : Pengawasan Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor
Tahun Anggaran : 2024

BIAYA LANGSUNG PERSONIL						
No.	Personil	Jumlah Tenaga (Man)	Jumlah Hari / Orang	Harga Satuan (Rp.)	PPN 11%	TKDN
1.	Pengawas Lapangan/ Inspektur St-Teknik Sipil/Arsitektur	1,00 Orang	60,00	310.000,00	34.100,00	20.646.000,00 100%
TOTAL A						20.646.000,00
JUMLAH TOTAL A						20.646.000,00
BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL						
FASILITAS DAN PERALATAN						
No.	Uraian	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)		Jumlah (Rp.)
1.	Biaya Operasional Komputer dan Print	1,00	Ls	440.000,00	48.400,00	488.400,00 46,79%
2.	Alat Tulis Kantor	1,00	Ls	380.000,00	41.800,00	421.800,00 74,96%
3.	Biaya Komunikasi	1,00	Ls	270.000,00	29.700,00	299.700,00 100%
TOTAL B						1.209.900,00
BIAYA PELAPORAN						
No.	Uraian	Volume	Satuan	Harga Satuan		Jumlah (Rp.)
1.	Laporan Pengawasan	5,00	Buku	15.000,00	1.650,00	83.250,00 100%
2.	Laporan Dokumentasi	5,00	Buku	75.000,00	8.250,00	416.250,00 100%
3.	Softcopy (Flashdisk 8 Gb)	1,00	Buah	100.000,00	11.000,00	111.000,00 78,49%
TOTAL B						610.500,00
TOTAL A + B						1.820.400,00
REKAPITULASI						
Uraian				TOTAL BIAYA (Rp.)		TOTAL TKDN
1. Biaya Langsung Personil				Rp.	20.646.000,00	
				Rp.	20.646.000,00	
2. Biaya Langsung Non Personil				Rp.	1.820.400,00	
				Rp.	1.209.900,00	
3. Biaya Fasilitas dan Peralatan				Rp.	610.500,00	
4. Biaya Pengandaan						
JUMLAH TOTAL (I + II)				Rp.	22.466.400,00	
JUMLAH TOTAL DAN PPN				Rp.	22.466.400,00	77,21
// dua puluh dua juta empat ratus enam puluh enam ribu empat ratus rupiah //						

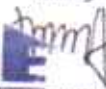
Palangka Raya, 29 Juni 2024

Di Buat Oleh :

Penawar,

CV. PUTRA BAHARI ENGINEERING

Palangka Raya



HARRY ADIGUNA PUTRA, ST

Direktur



CV. BETANG TEKNOSINDO KONSULTAN

Konsultan Perencanaan dan Pengawasan
Jalan Menteng XXV Blok G No.74 ☎ 085249151921
Palangka Raya – Kalimantan Tengah

Palangkaraya, 03 April 2024

Nomor : 0403/CV-BTK/IV/2024

Lampiran : 1 (satu) berkas

Kepada Yth.:

AMRI HUSIN, SE pada LPSE Provinsi Kalimantan Tengah

di

Tempat.

Nomor: 5404012/1/2024/4

Perihal: Penawaran Pekerjaan Perencanaan Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor

Sehubungan dengan pengumuman **Pengadaan Langsung dengan Pascakualifikasi** dan Dokumen Pemilihan nomor: 002.rup49577932/PP-SATPOLPP/04/2024 tanggal 3 April 2024, dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan (serta adendum Dokumen Pemilihan), dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan **Perencanaan Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor** sebesar Rp. 38.228.600,00 (tiga puluh delapan juta dua ratus dua puluh delapan ribu enam ratus Rupiah). Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Penawaran ini berlaku selama 20 hari kalender sejak batas akhir pemasukan dokumen penawaran. (4 April 2024 14:00)

Sesuai dengan persyaratan pada Dokumen Pemilihan, bersama ini Surat Penawaran kami lampirkan:

1. Masa Berlaku Penawaran
2. Surat Penawaran
3. Data pengalaman perusahaan; a. Pengalaman kerja sejenis 10 (sepuluh) tahun terakhir; b. Pengalaman kerja di lokasi pekerjaan 10 (sepuluh) tahun terakhir; c. Pengalaman manajerial dan fasilitas utama. Dengan ketentuan: a. Pengalaman perusahaan yang telah dibuktikan pada saat pembuktian kualifikasi, maka tetap diperhitungkan meskipun tidak disampaikan kembali dalam dokumen penawaran; b. Peserta dapat menyampaikan tambahan pengalaman perusahaan selain dari yang sudah dibuktikan pada saat pembuktian kualifikasi. Tambahan pengalaman perusahaan harus dilampiri dengan bukti kontrak dan bukti serah terima pekerjaan/referensi dari pemberi kerja/bukti pembayaran terakhir/bukti potong pajak pembayaran terakhir. Apabila tidak disertai bukti kontrak dan/atau bukti serah terima pekerjaan/referensi dari pemberi kerja/bukti pembayaran terakhir/bukti potong pajak pembayaran terakhir maka tidak dinilai.
4. Proposal Teknis; a. Pendekatan teknis dan metodologi; b. Rencana kerja; dan c. Organisasi dan rencana penggunaan tenaga ahli.
5. Kualifikasi tenaga ahli. a. Daftar Riwayat Hidup personel yang diusulkan; b. Kontrak/Referensi dari Pengguna jasa; c. Surat pernyataan kesediaan untuk ditugaskan; d. Pindaian (scan) ijazah asli atau legalisir dan sertifikat profesional; dan e. Bukti potong/lapor pajak PPh Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1 apabila tenaga ahli yang diusulkan adalah tenaga ahli tetap.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DIPA/DPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang /Jasa dapat dibatalkan dan kami tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.

**CV. BETANG TEKNOSINDO
KONSULTAN**

Pusat Palangka Raya



JONY PRIANTO, ST

Direktur

DAFTAR PENGALAMAN KERJA SEJENIS

No.	PENGGUNA JASA / SUMBER DANA	NAMA PAKET PEKERJAAN	LINGKUP LAYANAN	LOKASI	KODE SUBKLASIFIKASI	PERIODE	ORANG/ BULAN	NILAI KONTRAK (Rp)	MITRA KERJA
1	Pemerintah Kabupaten Katingan Dinas Pendidikan	Belanja Jasa Konsultasi Perencanaan DAK SMP Tahun Anggaran 2022 (6.1.02.02.08.0002.)	Perencanaan	Kabupaten Katingan	RK001	27 April 2022	4 org/1 bln	194.055.750,00	-

Palangka Raya, 03 April 2024

CV. BETANG TEKNOSINDO KONSULTAN
Pusat Palangka Raya


JONY PRIANTO, ST
Direktur

URAIAN PENGELAMAN KERJA SEJENIS

1

URAIAN PENGELAMAN KERJA SEJENIS

1	Pengguna Jasa	: Pemerintah Kabupaten Katingan Dinas Pendidikan	
2	Nama Paket Pekerjaan	: Belanja Jasa Konsultasi Perencanaan DAK SMP Tahun Anggaran 2022	
3	Lingkup Produk Utama	: Perencanaan Desain Gambar RAB aspek Teknis	
4	Lokasi	: Kabupaten Katingan	
5	Nilai Kontrak	: Rp 194.055.750,00	
6	No. Kontrak	: 425/103/Disdik-4/2022	
7	Periode	: 27 April 2022 s/d 25 Juni 2022	
8	Nama perusahaan utama (Lead Firm)	: CV. BETANG TEKNOSINDO KONSULTAN	
	Alamat	: Jl. Menteng XXV Blok G No. 74 Palangka Raya	
9	Jumlah Tenaga Ahli	: - Tenaga Ahli Asing - Tenaga Ahli Indonesia	
10	Perusahaan Mitra kerja	Asing	Indonesia
	a)	OB	OB
	b)	OB	OB
	c)	OB	OB
	Tenaga Ahli Tetap yang Terlibat		
	Posisi	Keahlian	Jumlah Orang Bulan
	a) Team Leader	Arsitektur	1
	b) Tenaga Ahli	Sipil	2
	c) Tenaga Ahli	Arsitektur	1

Palangka Raya, 03 April 2024

CV. BETANG TEKNOSINDO KONSULTAN



 Pusat Palangka Raya



JONY PRIANTO, ST

 Direktur