

PEMERINTAH KOTA BANJARBARU SEKRETARIAT DAERAH

Jalan Panglima Batur Nomor 1 Banjarbaru Provinsi Kalimantan Selatan Telepon. (0511) 4772569 Faks. (0511) 4774269 Laman : www.banjarbarukota.go.id

PENGUMUMAN NOMOR: 000.3/60/PBJ/2024

TENTANG

PENGUMUMAN PENDAFTARAN PADA KATALOG ELEKTRONIK LOKAL ETALASE PRODUK PEKERJAAN SISTEM PENGELOLAAN AIR LIMBAH DOMESTIK KOTA BANJARBARU

Bersama ini kami mengundang para Pelaku Usaha (Produsen/Distributor/Penyedia) untuk turut serta dalam proses pencantuman Barang/Jasa Katalog Elektronik. Adapun rincian informasi produk, persyaratan penyedia dan spesifikasi produk adalah sebagai berikut:

A. Informasi Produk

No	Kategori	Sub Kategori	Sub Kategori 2
1.	Pekerjaan Sistem	Pekerjaan SPALD-T	SPALD-T Perkotaan
	Pengelolaan Air		2. SPALD-T Kawasan
	Limbah Domestik		3. SPALD-T Permukiman
	(SPALD)		4. IPLT
		Pekerjaan SPALD-S	Tangki Septik
			2. WC
			3. MCK
		Pekerjaan Lain-lain	

B. Persyaratan Pencantuman Barang/Jasa Pada Katalog Elektronik

- 1) Tipe Pelaku Usaha (Calon Penyedia Katalog) yaitu Penyedia Jasa Konstruksi.
- 2) Syarat Kualifikasi Pelaku Usaha
 - a) Menyetujui syarat dan ketentuan terkait tanggung jawab yang harus dimiliki oleh Penyedia Katalog Elektronik;
 - b) Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha, yaitu dengan memiliki Izin Usaha dengan bidang sebagai berikut:
 - Pekerjaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD):
 - KBLI 42203 Konstruksi Bangunan Sipil Prasarana dan Sarana Sistem Pengolahan Limbah Padat, Cair dan Gas;
 - * KBLI 42911 Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air;
 - KBLI 41019 Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya.
 - c) Memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status wajib Pajak (KSWP);
 - d) Memiliki Akta Pendirian Perusahaan beserta perubahannya (apabila terdapat perubahan) dengan pengesahan dari Kementerian Hukum dan HAM (untuk pelaku usaha dengan Badan Usaha);
 - e) Tidak sedang dikenakan Sanksi Daftar Hitam;
 - f) Menyampaikan Informasi Harga Satuan yang ditawarkan (Struktur Pembentuk Harga) pada setiap produk yang ditawarkan minimal terdiri dari:

- a. Bahan/ material;
- b, Tenaga/ personil;
- c. Peralatan;
- d. Biaya mobilisasi dan demobilisasi;
- e. SMKK:
- f. Pengujian bahan;
- g. Pengerjaan/ pemasangan;
- h. Biaya tidak langsung/ keuntungan;
- i. Pajak sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan. Informasi Harga Satuan yang ditawarkan diunggah pada Dokumen Pendukung Harga di Aplikasi Katalog Elektronik.
- Spesifikasi Teknis dan Ruang Lingkup Pekerjaan
 Ruang lingkup pekerjaan ialah pekerjaan konstruksi adalah Pekerjaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD).

Banjarbaru, 10 Juli 2024

a.n. Sekretaris Daerah Asisten Perekonomian dan Pembangunan u.b. Kepala Bagian Pengadaan Barang/Jasa,

> HI RENYTA SETYAWATI, SP, MT Pembina Tingkat (IV/b)

NIP. 19711010 199803 2 009

Panduan Pengisian Atribut Produk Etalase Pekerjaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) Kota Banjarbaru

Seluruh Kategori

No	Uraian	Status Kewajiban Pengisian	Keterangan
1	Nama Produk	Wajib diisi	Berisi informasi nama produk yang ditawarkan.
2	Merek	Wajib diisi	 Mengisi sesuai merek yang sudah terdaftar di aplikasi Katalog Elektronik; Apabila terdaftar di aplikasi Katalog Elektronik, wajib didaftarkan dahulu; Apabila produk memiliki merek, maka dapat diisi dengan "Tanpa merek".
3	Nomor Produk Penyedia	Wajib diisi	Berisi informasi nomor produk yang dimiliki oleh penyedia produk terhadap yang ditawarkan.
4	Unit Pengukuran	Wajib diisi	Berisi informasi terkait satuan yang mencerminkan harga produk.
5	Jenis Produk	Wajib diisi	Berisi infomasi status produk termasuk Produk Dalam Negeri (PDN) atau impor.
6	Kode KBKI	Wajib diisi	Berisi informasi kodefikasi produk yang didasarkan pada KBKI yang diterbitkan oleh BPS.
7	Nilai TKDN (%)	Tidak Wajib Diisi	Akan terisi otomatis apabila Pelaku Usaha menginput nomor sertifikat TKDN.
8	Nilai BMP (%)	Tidak Wajib Diisi	Akan terisi otomatis apabila Pelaku Usaha menginput nomor sertifikat TKDN.
9	Nilai TKDN + Nilai BMP (%)	Tidak wajib Diisi	Akan terisi otomatis apabila Pelaku Usaha menginput nomor sertifikat TKDN
10	Masa Berlaku Produk	Wajib Diisi	Berisi informasi masa berlaku produk tayang pada Katalog Elektronik. (Produk secara otomatis akan turun tayang mengikuti batas masa berlaku yang diinput)
11	Spesifikasi Teknis Pekerjaan	Wajib diisi	Berisi Informasi Spesifikasi Teknis Pekerjaan Yang dilaksanakan sesuai dengan tabel datas pesifikasi pekerjaan diatas.
12	Nomor Induk Berusaha (NIB)	Wajib diisi	Berisi informasi Nomor Induk Berusaha (NIB).
13	Nomor KBLI	Wajib diisi	Berisi informasi Nomor KBLI sesuai dengan persyaratan.
14	Nomor SBUJK	Wajib diisi	Berisi informasi Nomor SBUJK yang dikeluarkan oleh lembaga yang berwenang.

15	Lingkup Pekerjaan	Wajib diisi	Berisi informasi Lingkup Pekerjaan yang dikerjakan.
			Contoh pengisian : "Pekerjaan Jaringan Perpipaan Air Limbah Diameter 4 inci, sudah termasuk pengadaan dan pemasangan"
16	Jenis Kualifikasi Usah a	Wajib diisi	Berisi informasi Jenis Kualifikasi Usaha, yaitu: 1. usaha kecil; 2. usaha menengah; atau 3. usaha besar.
17	Masa pemeliharaan	Wajib diisi	Berisi informasi waktu Masa Pemeliharaan. Contoh pengisian: "Waktu masa pemeliharaan selama 12 bulan terhitung sejak pekerjaan dinyatakan selesai dan dilakukan penyerahan pertama pekerjaan yang dituangkan dalam BAST" Keterangan: Dalam masa pemeliharaan, Pelaku Usaha Jasa Konstruksi wajib memantau hasil pekerjaan dan melakukan pemeliharaan apabila terjadi kerusakan-kerusakan pada item pengadaan dimaksud.
18	Gambar Teknis	Wajib diisi	Berisi informasi Gambar teknis yang ditawarkan sesual dengan spesifikasi (tipe, model, dimensi, ukuran, berat, warna, lingkup, pekerjaan dan lain sebagainya).
19	Nomor Surat Perjanjian Penyediaan Material	Wajib diisi	Berisi informasi Nomor Surat Perjanjian Penyediaan Material dengan Pelaku Usaha Jasa Konstruksi dengan Produsen atau Distributor Material. Pelaku Usaha Jasa Konstruksi dapat memiliki lebih dari 1 (satu) perjanjian penyediaan material dengan Produsen atau Distributor Material. Apabila memiliki lebih dari 1 (satu) maka Penyedia Jasa Konstruksi menyebutkan seluruh Nomor Surat Perjanjian sebagaimana dimaksud di atas dan wajib meng-upload Surat Perjanjian Penyediaan Material pada bagian Lampiran.
			Contoh pengisian: a. Perjanjian Kerjasama antara PTXXXX dengan PT ABC Nomor 123/PKD/MASXXXX/II/2022 b. Perjanjian Kerjasama antara PTXXXX dengan PT DEF Nomor 456/PKD/SCGXXXX/IV/2022
20	Masa Berlaku Surat Perjanjian Penyediaan Material	Wajib diisi	Berisi informasi tanggal dan tahun masa berlaku perjanjian antara Pelaku Usaha Jasa Konstruksi dengan Produsen atau Distributor Material.

21	Sertifikat SMK3L dan Mutu	Tidak Wajib diisi	Bagi Kualifikasi Usaha Besar harus Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja.
22	Pengalaman Kerja	Wajib diisi	Berisi informasi pengalalaman kerja, yaitu diisi dengan "Memiliki pengalaman" / "tidak memiliki pengalaman".
			Apabila Pelaku Usaha Mengisi "Memiliki Pengalaman": Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan yang ditawarkan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak.
			Bagi penyedia barang/ jasa yang sudah memiliki pengalaman, wajib meng-upload pengalaman pekerjaan pada bagian Lampiran dengan membuktikan bukti pembayaran pajak asli atau Berita Acara PHO (Provisional Hand Over) / Serah Terima Pertama Pekerjaan.
			Apabila Pelaku Usaha Mengisi "Tidak Memiliki Pengalaman": Hanya diperuntukan bagi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun. 1. Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, dapat dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah); 2. Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).
23	Sisa Kemampuan Paket (SKP)	Wajib diisi	Diisi dengan informasi sisa kemampuan paket
			Keterangan: SKP = KP – P KP = nilai Kemampuan Paket, dengan ketentuan: • Untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan; dan • Untuk usaha non kecil, nilai Kemampuan
			Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N.

			P = jumlah paket pekerjaan konstruksi yang sedang dikerjakan. N = Jumlah pengalaman menyelesaikan pekerjaan konstruksi terbanyak yang dapat ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir. Pejabat Pengadaan / Pejabat Pembuat Komitmen dapat melakukan verifikasi terhadap SKP.
24	Peralatan Kerja Utama	Wajib diisi	Berisi informasi Peralatan Kerja Utama, yaitu pelaku usaha jasa konstruksi menyediakan peralatan kerja utama yang dibutuhkan untuk pelaksanaan pekerjaan. Pelaku Usaha mengisi Jenis Alat yang dipersyaratkan sesuai dengan Sub Ketegori/Item yang ditawarkan. Pengislan diikuti keterangan: "Tersedia/ Tidak Tersedia" serta diikuti dengan jumlah alat yang dimiliki dan status "Milik/Sewa". Keterangan: a. Untuk peralatan yang milik sendiri maka Pelaku Usaha harus meng-upload bukti kepemilikan dan foto alat pada bagian Lampiran / Dokumen Pendukung, serta dapat diklarifikasi oleh Pejabat Pengadaan / Pejabat Pembuat Komitmen. b. Apabila peralatan sewa maka Pelaku Usaha wajib meng-upload surat perjanjian sewa pada bagian Lampiran disertai bukti kepemilikan/penguasaan peralatan dari pemberi sewa pada bagian Lampiran / Dokumen Pendukung, serta dapat diklarifikasi oleh Pejabat Pengadaan / Pejabat Pembuat Komitmen. Masa berlaku sewa minimal 1 (satu) tahun, dan harus diperpanjang / diperbarui sampai dengan berakhirnya masa kontrak katalog atau dapat diklarifikasi. Dalam surat perjanjian sewa peralatan tersebut memuat minimal: 1. Nama Peralatan 2. Jumlah 3. Jangka Waktu Sewa 4. Kondisi Peralatan Peralatan Kerja Utama hanya dapat ditempatkan pada pada 1 (satu) paket pekerjaan, tidak boleh waktu penggunaan alat tumpang tindih (overlap) dengan paket pekerjaan lain/sedang berjalan selama masa pelaksanaan pekerjaan, kecuali: ✓ waktu penggunaan alat tidak tumpang tindih (overlap) dengan paket pekerjaan lain/sedang berjalan selama masa pelaksanaan pekerjaan, kecuali:

☑ ada peralatan cadangan yang diusulkan vang memenuhi syarat; ☑ lokasi peralatan yang berdekatan dalam pelaksanaan pekerjaan sehingga dapat digunakan sesuai dengan iadwal pelaksanaan pekerjaan; ☑ kapasitas dan produktivitas peralatan secara teknis dapat menyelesaikan lebih dari 1 (satu) paket pekerjaan. 25 Wajib diisi Berisi informasi kualifikasi tenaga ahli / Personil Manajerial personil teknik Air Limbah. Jenis Usaha Jabatan Pengalaman Minimal Minimal Kecil 1 (satu) 2 tahun Pelaksana Bangunan Gedung (SKT) 3 tahun Menengah 1 (satu) Ahli Teknik Bangunan Gedung (SKA) Besar 4 tahun 1 (satu) Ahli Teknik Teknik Bangunan Gedung (SKA) Pelaku Usaha mengisi: Kualifikasi Jenis Usaha, diikuti dengan jumlah Tenaga Ahli yang dimiliki, jabatan Tenaga Ahli, dan pengalaman kerja Tenaga Ahli. Jenis atau jabatan tenaga ahli disesuaikan dengan jenis pekerjaannya yakni pekerjaan sarana air limbah. Contoh Pengisian: Usaha Kecil, 1 orang Pelaksana Bangunan Gedung (SKT), pengalaman 2 tahun. Keterangan: Daftar tenaga ahli/ personil inti harus dilengkapi dengan surat pernyataan tenaga ahli yang ditandatangani oleh yang bersangkutan dan diketahui oleh Direktur/ perusahaan. Direktur Utama Surat upload pernyataan di pada bagian Lampiran. Pejabat Pengadaan / Pejabat Pembuat Komitmen dapat melakukan verifikasi terhadap kelengkapan dokumen Personel Inti/Tenaga Ahli seperti: daftar riwayat hidup (CV), fotokopi: ijazah, KTP, Surat Keterangan Terampil (SKT) / Ahli (SKA), dan NPWP. Tenaga Ahli/ Personil Manajerial hanya dapat ditempatkan pada pada 1 (satu) paket pekerjaan, tidak boleh tumpang tindih (overlap) dengan jadwal penugasan pada paket pekerjaan lain/sedang berjalan

			sela	ma masa	pelaksanaan pek	erjaan.
26	Personil Keselamatan Kontruksi	Wajib diisi	No	Jenis Risiko Keselamatan	Jabatan	Pengalaman Minimal
	7.011.01.01		1.	Kecil	Petugas Keselamatan	-
			2	Sedang	Konstruksi Ahli Muda K3	3 tahun
				- почетов	Konstruksi/Ahli Muda	
					Keselamatan Konstruksi Ahli Madya K3	
					Konstruksi/Ahli Madya	
			1	Page	Keselamatan Konstruksi	3 tahun
			3.	Besar	Ahli Madya K3 Konstruksi/Ahli Muda Keselamatan Konstruksi	3 tanun
					Ahli Utama K3	-
					Konstruksi/Ahli Madya Keselamatan Konstruksi	
			Res pers kese kese	iko kesela sonil kes	a wajib mengisi s amatan, diikuti de elamatan, jabat dan pengalaman k	ngan jumlah an personil
			Res	iko Kecil,	1 orang petugas	
27	Metode Pelaksanaan	Tidak Wajib	Bag		galaman 2 tahun kasi Usaha B	esar harus
21	Pekerjaan;	diisi				
			membuat metode pelaksanaan pekerjaan yang di-upload pada bagian Lampiran. Diisi			
					edia" / "Tidak Ter	
28	Dokumen Rencana	Wajib diisi				
	Keselamatan Kontruksi (RKK);	rrajio anor	Diisi dengan: "Tersedia" Pelaku Usaha wajib meng-upload Rencana Keselamatan Kerja			
					agian Lampiran,	,
29	Fasilitas Transportasi /	Wajib diisi		erisi		Fasilitas
	Pengangkutan	,	tr	ansporta	si / pengangk	utan" vano
			1	-	aku Usaha.	, 0
					angan "Tidak me	emiliki"
					elaku Usaha tid	
			1	•	nsportasi/ pengar	
30	Lamniran	Wajib diisi		iku Usal		
50	Lampiran	vvajib diisi	1		0 1	
				•	ıt pada bagian La	
			1		saha wajib meng-	
					Penyediaan M	
					da bagian Lampii	
			b.	Bagi Pela	ku Usaha yang si	udah memiliki
				pengalam	an pekerjaan,	harus
				melampirk	kan membukt	ikan bukt
					an pajak asli atau	Berita Acara
					ovisional Hand C	
				`	ertama Pekerjaan	,
			II.		rnyataan Person	
			II.	•	•	-
					ndatangani oleh	_
				, ,	sangkutan dan d	
			ii .		Itama / Direktur P	•
			1		rnyataan Kesang	
				ditandatar	ngani oleh Direk	tur Utama /
				Direktur I	Perusahaan untu	k memenuh

- K3 Konstruksi / Ahli Keselamatan Konstruksi sesuai dengan jenis risiko keselamatan paket pekerjaan / lokasi;
- e. Bagi Pelaku Usaha yang memiliki peralatan sendiri maka harus mengupload bukti kepemilikan dan foto alat pada bagian Lampiran / Dokumen Pendukung. Apabila peralatan sewa maka Pelaku Usaha wajib meng-upload surat perjanjian sewa pada bagian Lampiran disertai bukti kepemilikan / penguasaan peralatan dari pemberi sewa pada bagian Lampiran / Dokumen Pendukung;
- f. Metode pelaksanaan pekerjaan (khusus bagi Kualifikasi Usaha Besar);
- g. Rencana Keselamatan Kerja (RKK);
- h. Analisa Harga Satuan / Struktur Pembentuk Harga harus di upload pada Dokumen Pendukung;
- i. Brosur (jika ada);
- j. Surat pernyataan kesanggupan yang ditandatangani oleh Direktur Utama / Direktur di atas meterai, yang berisikan antara lain:
 - 1. mampu memenuhi Persyaratan Teknis yang diminta seperti: pengalaman perusahaan, kepemilikan alat, kualifikasi personil Petugas Keselamatan Konstruksi / Tenaga Ahli K3 Kontruksi, kualifikasi Personil Manajerial. metode pelaksanaan pekerjaan (bagi kualifikasi usaha besar). dan dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK);
 - 2. bersedia untuk dilakukan peninjauan lokasi, mock up (jika diperlukan);
 - bersedia untuk dilakukan verifikasi kelengkapan dokumen, spesifikasi teknis, as built drawing dan back up volume pekerjaan;
 - bersedia untuk menyampaikan Analisa Harga Satuan/Struktur Pembentuk Harga;
 - bersedia untuk melakukan pembahasan kesepakatan metode pembayaran, serta hal-hal lainnya;
 - menyanggupi bahwa segala pekerjaan pendahuluan dan faktor risiko yang timbul dalam pekerjaan

			sudah memperhitungkan, antara lain mobilisasi, demobilisasi, gudang proyek, K3, relokasi utilitas, rekayasa lalu lintas, dan lain-lain serta menjadi tanggung jawab penyedia barang/jasa; 7. menyetujui Syarat dan Ketentuan yang tertera pada Aplikasi Katalog Elektronik, termasuk terkait hak dan kewajiban serta sanksi.
31	Komponen Biaya	Wajib diisi	Berisi komponen penyusun biaya dari harga produk, minimal yang terdiri dari 1. Bahan/ material 2. Tenaga/ personil 3. Peralatan 4. Biaya mobilisasi dan demobilisasi 5. SMKK 6. Pengujian bahan 7. Pengerjaan/ pemasangan 8. Biaya tidak langsung/ keuntungan 9. Pajak sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan Harga produk yang ditawarkan sudah memperhitungkan semua komponen penyusun biaya di atas, antara lain: bahan/material, tenaga/personil, peralatan, mobilisasi dan demobilisasi, smkk, pengujian bahan, pengerjaan/ pemasangan, keuntungan dan pajak PPN. Analisa Harga Satuan/ Struktur Pembentuk Harga harus di upload pada Dokumen Pendukung Harga.
32	Kemampuan Keuangan	Tidak wajib diisi	Berisi informasi kemampuan keuangan dari pelaku usaha berupa rekening koran dari bank. Diisikan nominal kemampuan keuangan, rekening koran diupload pada bagian Lampiran.
33	Kemampuan Dasar	Tidak wajib diisi	Berisi Persyaratan Kemampuan Dasar, bagi Kualifikasi Usaha Menengah dan Besar, dengan ketentuan: a) Pengalaman pekerjaan yang digunakan adalah pengalaman dalam kurun waktu 15 tahun terakhir; b) Untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan; c) Untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan dan lingkup pekerjaan SBU yang disyaratkan; d) Dalam hal mensyaratkan lebih dari satu

24		Tide to Marile	SBU: a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan yang dapat dihitung sebagai KD adalah pengalaman yang sesuai dengan salah satu sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan; atau b. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan yang dapat dihitung sebagai KD adalah pengalaman yang sesuai dengan salah satu lingkup pekerjaan yang disyaratkan.
34	Keterangan Lainnya	Tidak Wajib diisi	Berisi informasi lain yang disampaikan secara singkat tentang produk yang ditawarkan.